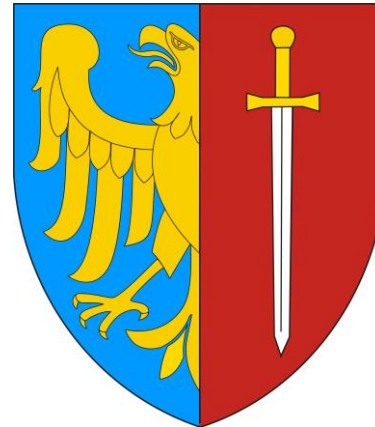
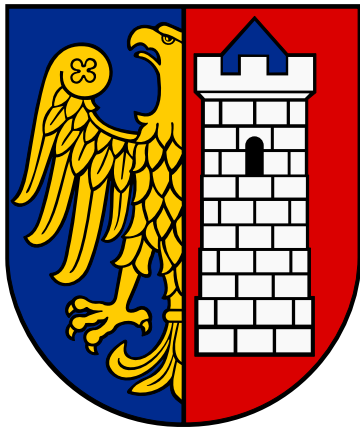


Jak tworzyć strategię rozwoju gminy? - spojrzenie eksperckie

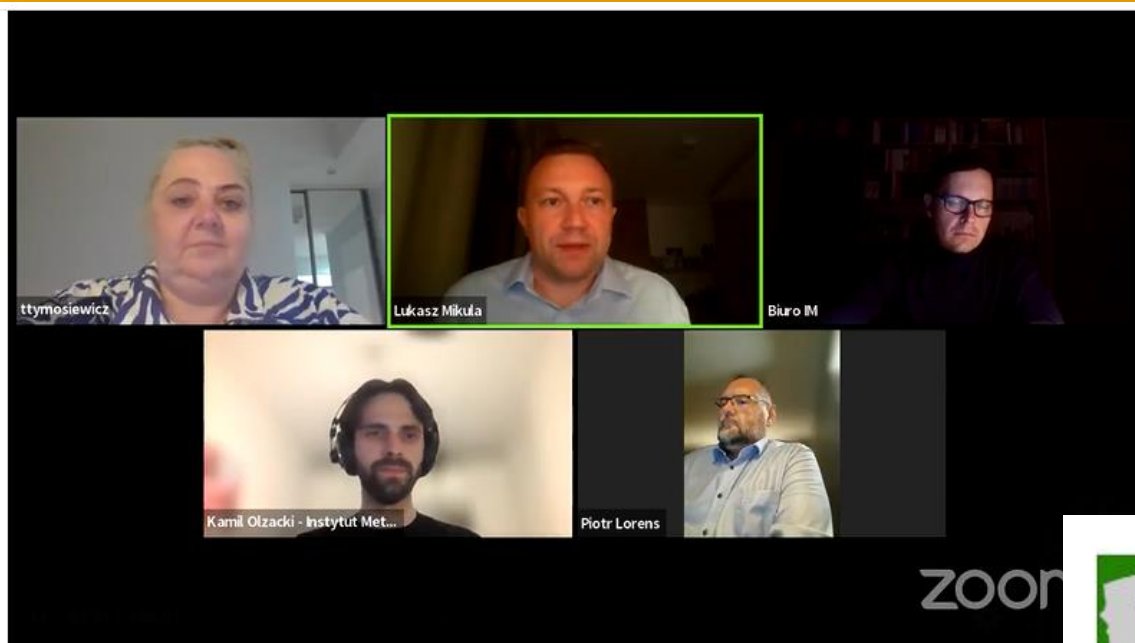
Marcin Baron

Na ile dotychczasowe doświadczenia,
nawet „świeże”,
można wykorzystać
w nadchodzących miesiącach?



Zapomnij o „przyjemnym półkowniku”!

Od 2026 r. polityka przestrzenna
w obowiązkowej strategii rozwoju gminy.



Studio Samorządowe: Zmiany w systemia planowania i zagospodarowa...

<https://www.facebook.com/InstytutMetropolitalny/videos/1079792146738716>



**KOMITET PRZESTRZENNEGO
ZAGOSPODAROWANIA KRAJU PAN**
COMMITTEE FOR SPATIAL ECONOMY AND REGIONAL PLANNING
POLISH ACADEMY OF SCIENCES

Pałac Kultury i Nauki, p. 2308, 00-901 Warszawa, pl. Defilad 1
tel. 48 (22) 182-68-75; e-mail: kpzk@pan.pl

Warszawa, 30 sierpnia 2023 r.

Szanowni Państwo,

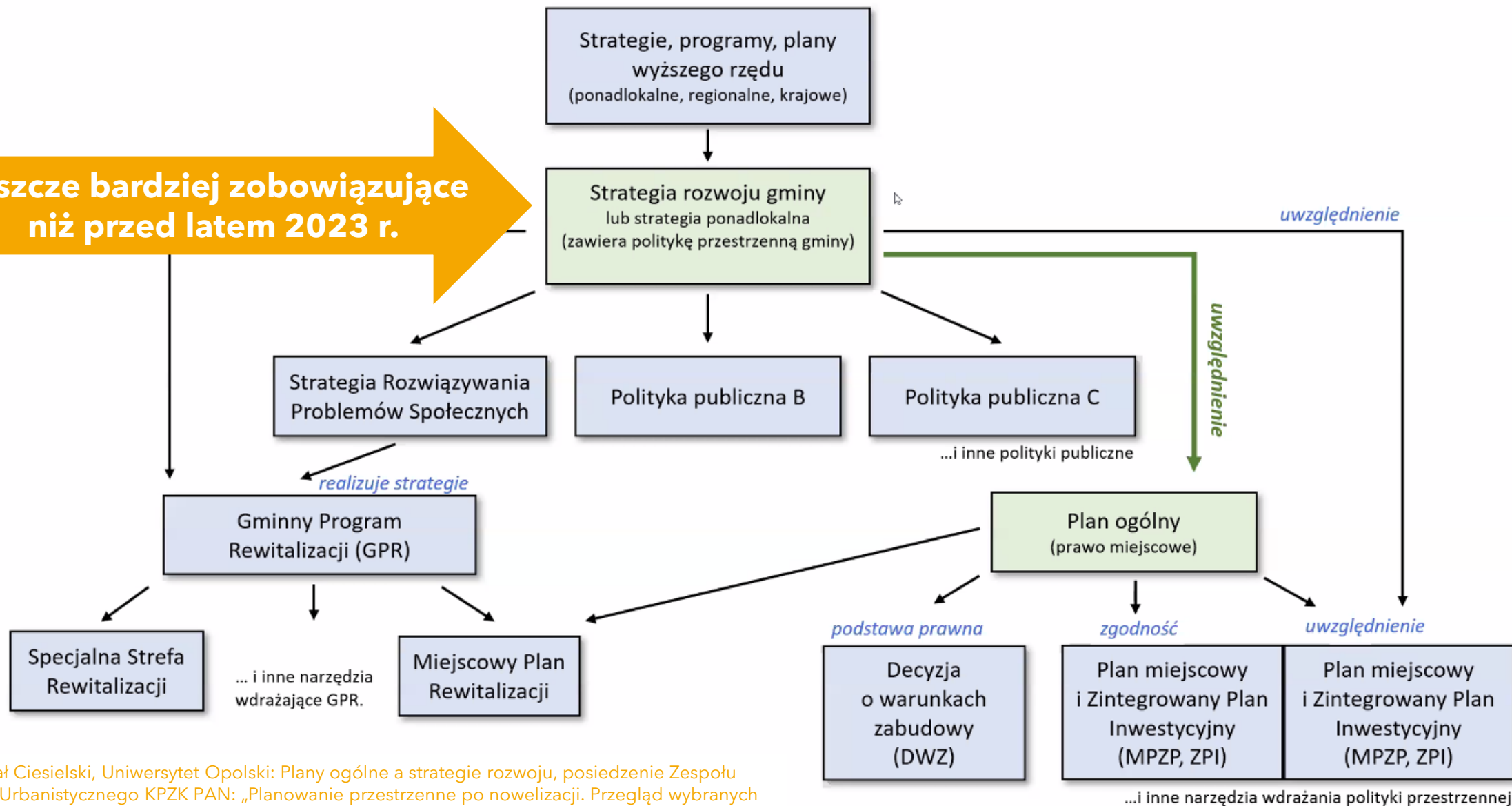
Członkowie Zespołu Prawno-Urbanistycznego KPZK PAN,

Członkowie Komitetu Przestrzennego Zagospodarowania Kraju PAN,

zapraszamy na posiedzenie Zespołu Prawno-Urbanistycznego KPZK PAN: „**Planowanie przestrzenne po nowelizacji. Przegląd wybranych nowych wyzwań prawnych.**”
Posiedzenie odbędzie się **15 września 2023 r. od godz. 11.30 w formule online.**

Schemat zależności między wybranymi dokumentami wprowadzonych w nowelizacji ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Jeszcze bardziej zobowiązujące niż przed latem 2023 r.



dr Michał Ciesielski, Uniwersytet Opolski: Plany ogólne a strategie rozwoju, posiedzenie Zespołu Prawno-Urbanistycznego KPZK PAN: „Planowanie przestrzenne po nowelizacji. Przegląd wybranych nowych wyzwań prawnych.” 15 września 2023 r.

Naiwna wiara w „wykonawcę” ;-)

Art. 6. W ustawie z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572 i 1463) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w art. 10e:
 - a) ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Gmina opracowuje strategię rozwoju gminy.”,
 - b) po ust. 1 dodaje się ust. 1a w brzmieniu:

„1a. Gmina może nie opracować strategii rozwoju gminy, jeżeli obszar gminy jest objęty strategią rozwoju ponadlokalnego.”,
 - c) w ust. 3 pkt 4 i 5 otrzymują brzmienie:

„4) model struktury funkcjonalno-przestrzennej gminy, rozumiany jako docelowy układ elementów składowych przestrzeni, w tym:
 - a) strukturę sieci osadniczej wraz z rolą i hierarchią jednostek osadniczych,
 - b) system powiązań przyrodniczych,
 - c) główne korytarze i elementy sieci transportowych, w tym pieszych i rowerowych,
 - d) główne elementy infrastruktury technicznej i społecznej;
- 5) ustalenia i rekomendacje w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w gminie dotyczące:
 - a) zasad ochrony środowiska i jego zasobów, w tym ochrony powietrza, przyrody i krajobrazu,
 - b) zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
 - c) kierunków zmian w strukturze zagospodarowania terenów, w tym określenia szczególnych potrzeb w zakresie nowej zabudowy mieszkaniowej,
 - d) zasad lokalizacji obiektów handlu wielkopowierzchniowego w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, 1506, 1597 i 1688),
 - e) zasad lokalizacji kluczowych inwestycji celu publicznego,
 - f) kierunków rozwoju systemów komunikacji, infrastruktury technicznej i społecznej,
 - g) zasad lokalizacji urządzeń wytwarzających energię o mocy zainstalowanej przekraczającej 500 kW,
 - h) zasad lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
 - i) zasad kształtowania rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej,
 - j) zasad kształtowania zagospodarowania przestrzennego na obszarach zdegradowanych i obszarach rewitalizacji oraz obszarach wymagających przekształceń, rehabilitacji, rekultywacji lub remediacji;”,

Seminarium CityLab dla gmin

Anna Aneta Tomczak 12:47

Michale? Niebezpieczna sytuacja. Możliwość wykonanie planu ogólnego bez strategii, w której ma być komponent przestrzennie-funkcjonalny, czyli może powstać plan bez określonych kierunków rozwojowych gwarantujących jakość przestrzeni (a jedynie zakres urbanizacji i warstwę funkcjonalną). Strategii nie muszą opracowywać urbaniści posiadający wiedzę w tym zakresie..... więc kto?

Zwiń wszystko ^ 😊 ...

Michał Ciesielski 12:56

Pełna zgoda - dlatego wspomniałem o zagrożeniu sporządzania nowych strategii przez zespoły bez kompetencji planistycznych. Nie ulega wątpliwości, że po wejściu w życie takiej strategii przyniesie ona poważne problemy ze sporządzaniem aktów planowania przestrzennego.

Odpowiedz...

Skocz do pierwszej nieprzeczytanej wiadomości

Kto może zobaczyć Twoje wiadomości? Nagrywanie włączone

Do: Czat grupowy spotkania

Wyślij wiadomość do: Seminarium CityLab dla gmin

🗑️ 🗨️ 📄 😊 ...

Strategie i programy nowych generacji,
a struktury organizacyjne, kompetencje
i wyposażenie.

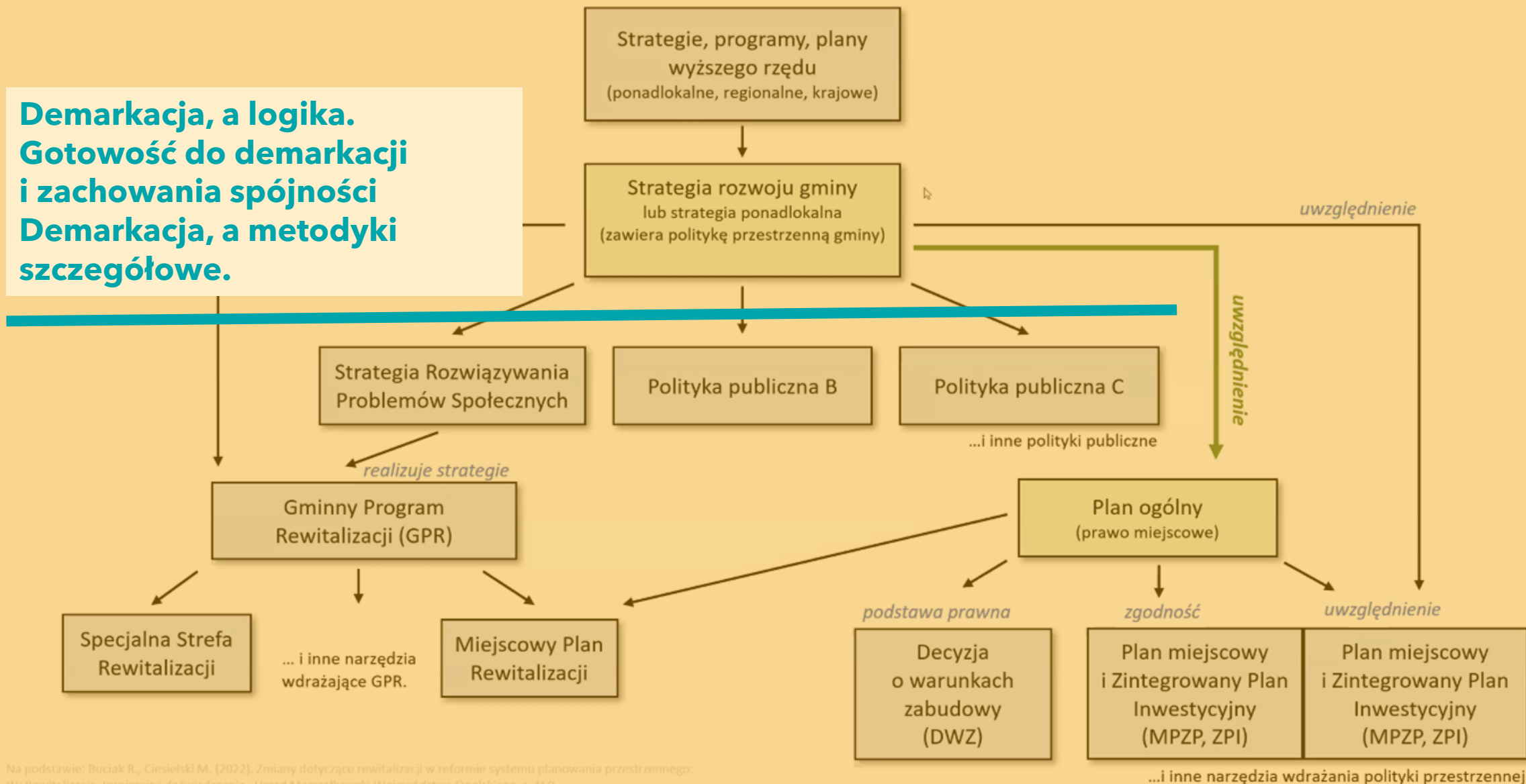
Strategia w sercu, czy z ustawy?

czyli

Czy doregulowana prawem
strategia ma sens?

Schemat zależności między wybranymi dokumentami wprowadzonych w nowelizacji ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Demarkacja, a logika.
Gotowość do demarkacji
i zachowania spójności
Demarkacja, a metodyki
szczegółowe.



Jedna diagnoza.
Czy koniecznie dokument diagnozy?

Chyba na pewno nie raport o stanie gminy.
System teleinformatyczny ministra!

A jeden monitoring...
scalony z systemem kontroli zarządczej?

„Przekleństwo partycypacji” ?!?

Wspólna wizja przyszłości

Partycypacyjne formułowanie strategii

WORLD
URBAN
FORUM
ELEVENTH SESSION



KATOWICE, POLAND | 26-30 JUNE 2022



Mieszkańcy

- 8 narzędzi partycypacji, ponad 1000 osób zaangażowanych,
- 35 spotkań, ponad 200 osób na warsztatach online, ponad 550 osób w punktach konsultacyjnych,
- ponad 200 zebranych ankiet,
- wywiady indywidualne,
- konkurs plastyczny.



Grupy robocze

- ponad 100 specjalistów,
- 20 spotkań,
- 60 godzin wspólnej pracy.

„Ustawowe” konsultacje społeczne

- 43 dni (35-dniowy wymóg ustawowy),
- drogą elektroniczną na platformie [decydujMYrazem.gliwice.pl](https://decydujmyrazem.gliwice.pl),
- wersja papierowa dostępna w różnych punktach w mieście.

Czy praca nad strategią
może stać się przygodą Twojego
zawodowego życia?

waste our time unless thorough
qualified. M. L. Barker. 1408 Chap-
man Bldg. M.

MEN WANTED

for hazardous journey, small wages,
bitter cold, long months of complete
darkness, constant danger, safe re-
turn doubtful, honor and recognition
in case of success.

Ernest Shackleton 4 Burlington st.

MEN—Neat-appearing young men of
pleasing personality. between ages
21 and 40 to work